



niice

café

品牌加盟介绍

目录





品牌定位

▶ 关于 Niice Café



Niice Café 为美国纳斯达克上市公司：华住酒店集团(NASDAQ:HTHT)旗下独立咖啡品牌。

Niice Café 成立于2015年，致力于打造中国最大的咖啡饮品品牌。

► 品牌特色



高性价比

咖啡饮品、西点价格亲民

品质口感佳

► 高性价比

浓缩和调制咖啡 ESPRESSO + COFFEE



美式咖啡 (热/冰) Coffee Americano ¥15

拿铁咖啡 (热/冰) Coffee Latte ¥18

卡布奇诺 (热/冰) Cappuccino ¥18


榛果拿铁 (热/冰) Hazelnut Latte ¥20

香草拿铁 (热/冰) Vanilla Latte ¥20

焦糖玛奇朵 (热/冰) Caramel Macchiato ¥22

摩卡 (热/冰) Coffee Mocha ¥22

浓缩咖啡 (热) Espresso ¥12 ¥15
Solo Doppi

 以上产品加一份浓度加3元

have a *niice* coffee



茶 TEA



伯爵红茶 (热) Earl Black Tea ¥9

伯爵绿茶 (热) Earl Green Tea ¥9

黑加仑茶 (热) Black Current Tea ¥9

甘菊茶 (热) Camomile Tea ¥9

其他 OTHER



蜂蜜柚子茶 (热/冰) Honey Pomelo Tea ¥9

桂圆红枣茶 (热/冰) Longan Red Date Tea ¥9

牛奶 (热/冰) Milk ¥12

热巧克力 (热) Hot Chocolate ¥16

have a *niice* coffee



冰沙 SMOOTHIES



芒果冰沙 ¥15
Mango Smoothies

咖啡冰沙 ¥15
Coffee Smoothies

巧克力冰沙 ¥16
Chocolate Cream Smoothies

摩卡冰沙 ¥20
Mocha Cream Smoothies



WHERE
ARE
YOU
GOING

have a *niice* coffee



品牌布局

► 品牌布局

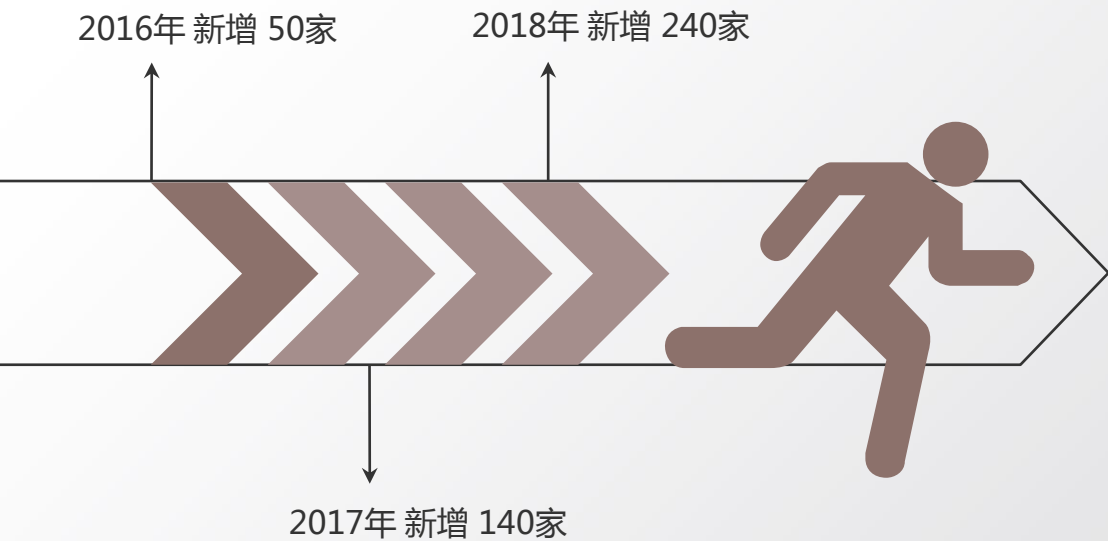
一线城市：北京、广州、深圳、上海

二线城市：省会以及直辖市（考量原则：
星巴克进入的城市）

三线城市：经济发达城市 如宁波、温州
等（考量原则：星巴克进入的城市）



发展规划





产品和服务

丰富的产品线



手工调制咖啡

浓缩咖啡1s

浓缩咖啡2s

美式

拿铁

卡布奇诺

榛果拿铁

香草拿铁

焦糖玛奇朵

摩卡



西点

蓝莓麦芬

巧克力麦芬

提子松饼

红豆松饼

法式短棍面包

黑胡椒培根法包

牛油可颂

樱桃乳酪蛋糕

原味乳酪蛋糕

香草鲜奶蛋糕

金枪鱼帕尼尼

牛肉帕尼尼



茶饮

伯爵红茶

伯爵绿茶

黑加仑茶

甘菊茶



水果酷冰

芒果冰沙

冰摇金桔柠檬茶

百香芒果冰

西柚爽爽冰



其他

蜂蜜柚子茶

桂圆红枣茶

牛奶

热巧克力

除饮品外，根据消费情况提供零食、面包类产品

▶ 季节性饮品

春夏两季



水果牛奶

香蕉牛奶

木瓜牛奶

芒果牛奶

芒果香蕉牛奶

芒果木瓜牛奶

春夏两季



水果优酪乳

芒果优酪乳

木瓜优酪乳

香蕉优酪乳

奇异果优酪乳

火龙果优酪乳

芒果香蕉优酪乳

芒果木瓜优酪乳

秋冬两季



茶饮

黑糖姜茶

黑糖桂花茶

柠檬茶

玫瑰茶

► 咖啡

选用阿拉比卡调和罗布斯塔最高等级水洗豆，深城市烘焙，在香气、苦味、酸度、均衡度、回甘度上均达到最佳口感。



► 茶 奶昔 其他饮品

选用全进口原材料，打造口味俱佳的茶饮、奶昔类饮品。



西点



除了充饥类的麦芬、松饼等，还有各式蛋糕类，以及烘焙类的法包、帕尼尼

▶ 瓶装饮料



▶ 其他服务

01

特色衍生品售卖
咖啡杯、保温杯、挂
耳咖啡等



02

活动平台
niice event



03

会务茶歇配套





合作方式

合作方式

1 入驻酒店大堂

目前已入驻汉庭、宜必思、怡莱等酒店大堂，提供咖啡配套服务，并通过品牌营销，吸引外部客户进入消费。

2 独立门店

可入驻沿街商铺、商务楼内门店、园区内门店、企业内门店



► Niice Café 入驻酒店优势提升



► Niice Café 汉庭门店



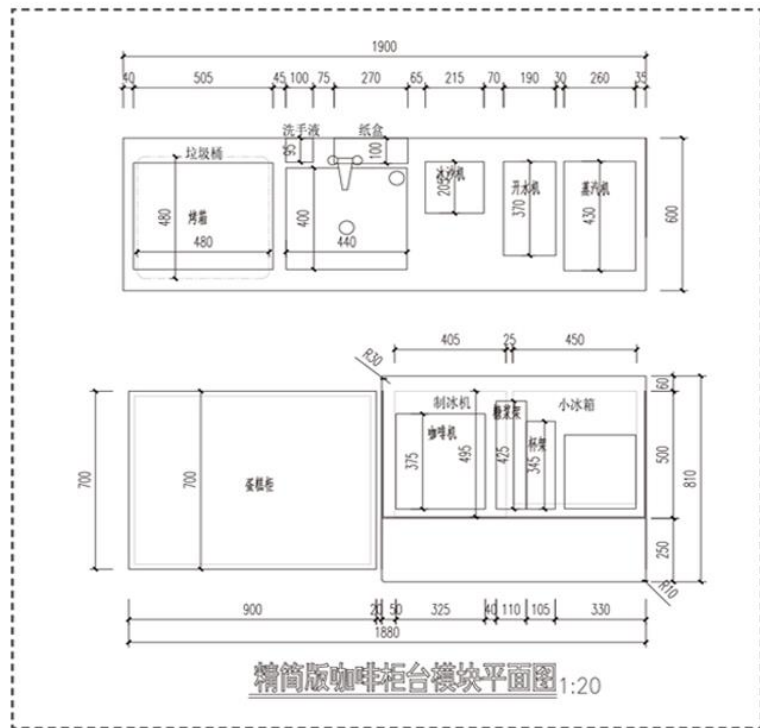
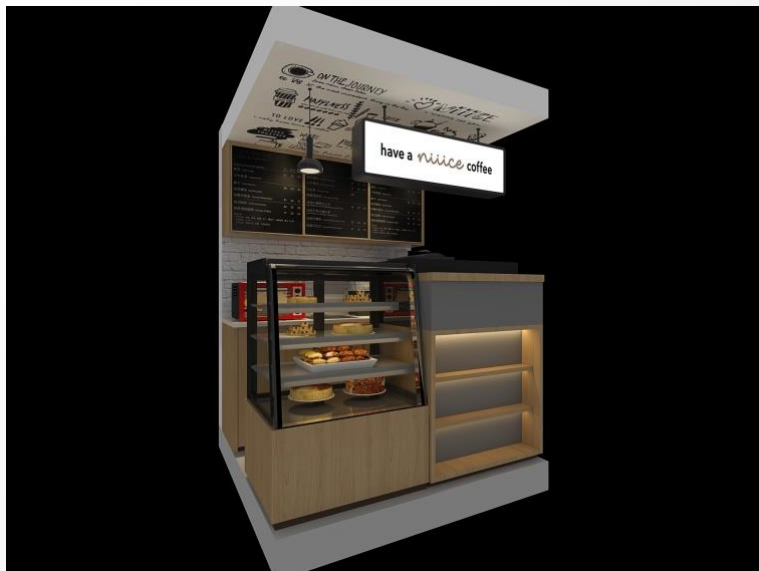
► Niiice Café 宜必思门店



合作方式（酒店大堂）

精简版：所需面积4m²

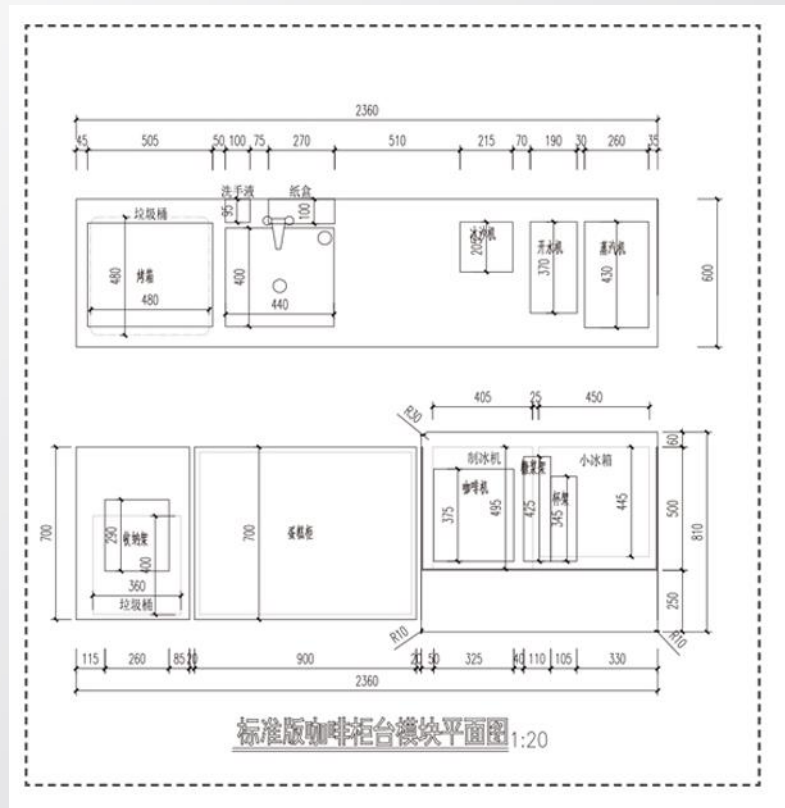
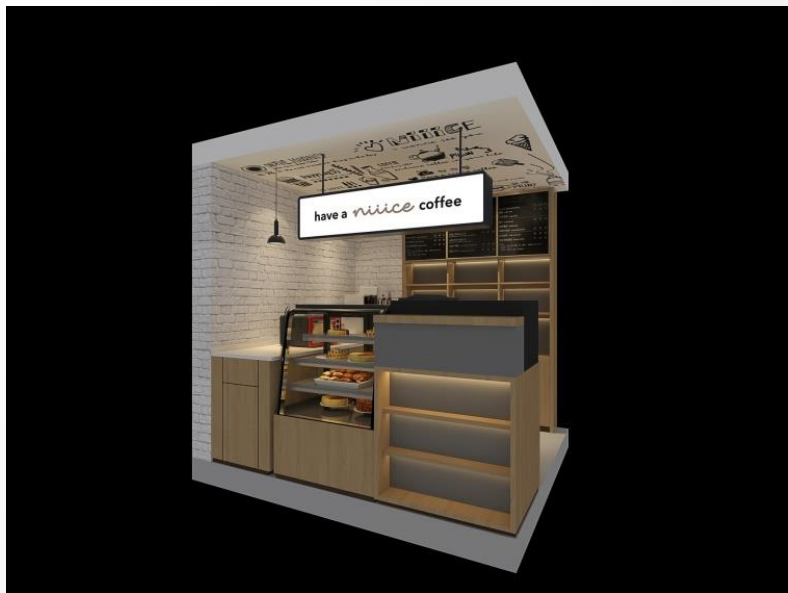
预估总造价：1-1.2万
(不含桌椅)






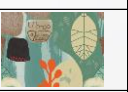

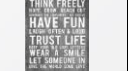


► 合作方式（酒店大堂）

标准版：所需面积5m²

预估总造价：1.1-1.3万
(不含桌椅)



软装明细

	室外灯箱				600元/平方米	甲供
	室内灯箱				2500元/个	甲供
	室外灯箱				1480元/个	甲供
	价目表		定制尺寸91厘米以下		58元/幅, 每组2-3幅	甲供
GA-10	华住商城贴画				58元/幅	甲供
GA-03	备餐台喷绘				64元/平方米	甲供
	挂画		315mm*560mm		68元/幅	甲供
	挂画		135mm*230mm		25元/幅	甲供
	挂画		135mm*230mm		25元/幅	甲供
	鹿头		681mm*809mm		680元/个	甲供
	字母		292mm*282mm		90元/组	甲供

	挂画				315mm*560mm		68元/幅	甲供
	挂画				658mm*1168mm		298元/幅	甲供
	咖啡区挂画				1450mm*2150mm		620元/幅	甲供
	书香汉庭贴字				189*224毫米、105*103毫米		420元/组	甲供
	前台天花喷绘		定制尺寸	定制尺寸			64元/平方米	甲供
	软装画		1.17*0.66米	1.17*0.66米			298 / 幅	甲供
	餐厅挂画		1 * 0.8米 * 4幅	1 * 0.8米 * 4幅			160元 / 幅	甲供
	指示牌				480 * 900*8mm		260元/块	甲供
	窗贴				800*980mm		180元/块	甲供
	推拉门贴				120*120mm		1元/块	甲供
	垃圾桶指示牌				120*100mm		1元/块	甲供

► 桌椅

三种桌椅，组合如下：



► 桌椅明细

根据门店实际情况，选择桌椅数量

FA-01	咖啡桌子			φ 800mm,H750mm		1030/张	甲供
FA-02	餐厅桌子			L1400, W800, H710	w1200*d800*h750	1480/张	甲供
FA-03	咖啡桌子			φ 870mm,H395mm		490/张	甲供
FA-04	餐厅椅子			W630, D585, H785, SH430		1120/把	甲供
FA-05	咖啡吧凳			W400, D450, H855, SH750		500/把	甲供
FA-06	咖啡椅子			W660, D675, H765, SH400		860/把	甲供
FA-07	等候区椅子			W735, D805, H900, SH355		1680/把	甲供
FA-08	等候区桌子			φ510mm, H=510mm		820/张	甲供

咖啡设备

全部咖啡设备由
niice café承担

咖啡设备	说明	参数尺寸	备注
咖啡机	1. 预留一个插座 2. 接进水管和下水管	W=375 H=470 L=325	
开水机	1. 放在操作台上 2. 预留一个插座 3. 接进水管	W=370 H=505 L=190	
蒸汽机	1. 放在咖啡机旁 2. 预留一个插座 3. 接进水管	W=430 H=580 L=260	
蛋糕柜 (落地式)	1. 放在咖啡机旁 2. 预留一个插座	W=900 H=1250 L=820	
制冰机	1. 放在操作台上 2. 预留一个插座	W=495 H=720 L=405	
净水器	1. 放在操作台面下, 靠近单洗盆 2. 预留一个插座	W=134 H=456 L=460	
带隔音超静音 冰沙机	1. 放在台面上 2. 预留一个插座	W=203 H=485 L=213	
冷藏冰箱	1. 放在咖啡机台面下 2. 预留一个插座	W=450 L=472 H=860	
烤箱	1. 放在台面上 (冰沙机旁) 2. 预留一个插座	W=420 H=302 L=507	

合作方式（独立门店）

沿街门店



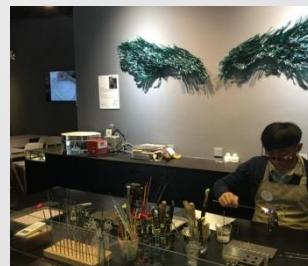
商务楼内部门店



园区内部门店



企业内部门店



▶ 物业条件

园区店

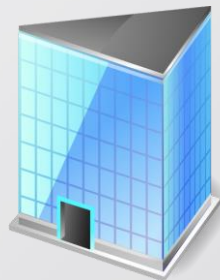


- 1、人数1500-2000人及以上
- 3、位置（必经路线，休息区，
独栋大楼大人流）
- 4、上下水、电、土地性质
（可申请执照，如有食堂，
可含在其中）
- 5、方圆1-2公里/10分钟以内没有
直接竞争（没有食堂、超市最佳）
- 6、最好在1楼，可提供仓库
- 7、租期不低于3年

咖啡配套基本标准



企业店



- 1、人数>800人
- 3、位置（必经路线；休息区；）
- 4、方圆1-2公里/10分钟以内没有
直接竞争（星巴克、个性咖啡店）
- 5、上下水、电、土地性质
（可申请执照，如有食堂，可
含在其中）
- 6、最好在1楼，可提供仓库
- 7、租期不低于3年

▶ 加盟店合作模式一



投入：

加盟商提供物业场地并根据niice café的业务需求做硬件改造，同时负责日常的运营
Niice café负责投入所有制作设备以及日常运营的指导

回报：

加盟商提取每月营收的80%

Niice café提取每月营收20%

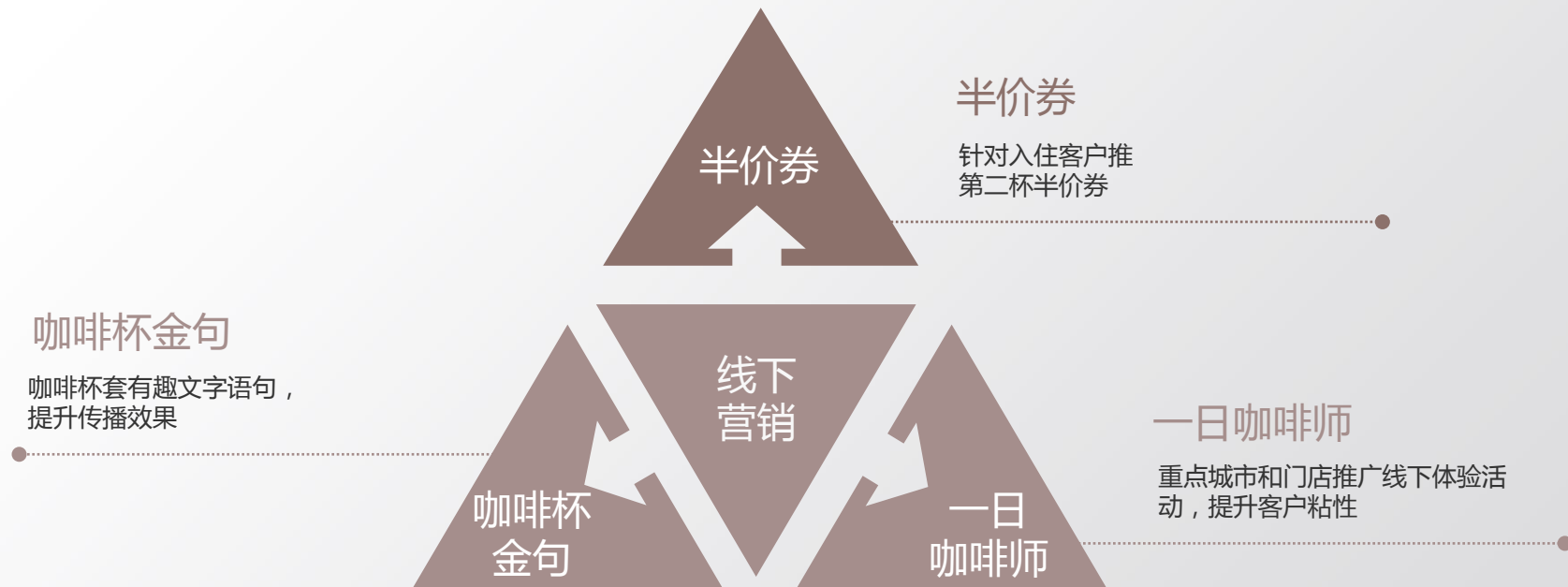
单店模型（月销售额12000元为例）：

月销售额	12000元
营业税（5.76%）	720元
人员（10%）	1200元
原材料（35%）	4200元
门店EBITDA	5880元
Niice Café（20%）	2400元
加盟商	3480元

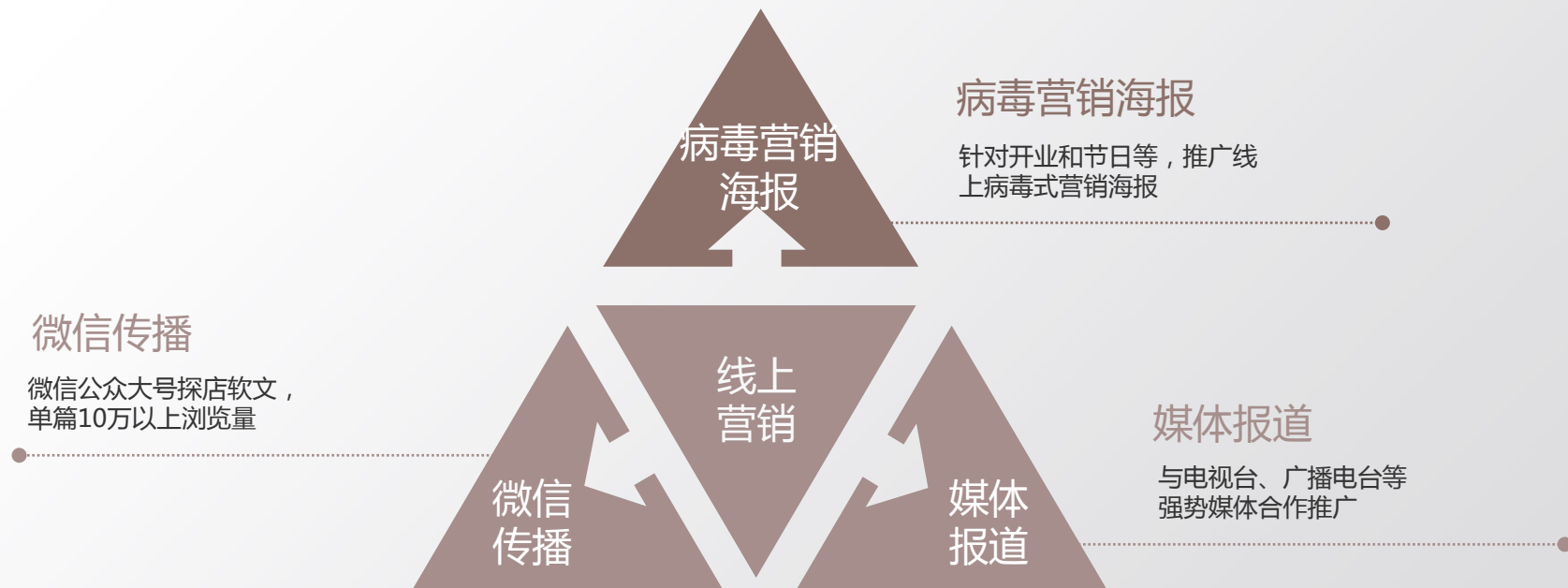


品牌营销

▶ 线下营销



▶ 线上营销



► 营销案例

“Niiice” 激发受众好奇心病毒海报宣传

Be Nice

做一个耐撕的人

Be Niiice

做一个耐撕且多爱的人

Nice state of mind

心态好

Niiice state of mind

心态好就是心更宽

Niice mood

好心情

Niice mood

独乐乐，不如众乐乐

Nice SH

美好的上海

Niiice SH

上海，每天爱你多一点

Nice Study

好的研究

Niiice Study

三人行必有我师

Nice Willpower

好的意志力

Niice Willpower

我哪懂什么坚强，全靠死撑

Nice to meet you

听说是一家餐厅

Niiice to meet you ☕

猜猜我是谁？



24小时 暖心不打烊

现已登陆上海

► 营销案例

节日及事件营销海报





联系我们

李桢慧 JOJO

139 1691 7371

p-lihuihui@huazhu.com

费晓冬 Eric

130 52 272727

p-feixiaodong@huazhu.com